

Сообщение

О проведении внеочередного общего собрания Членов ТСЖ в МКД по адресу: г.Нижний Новгород, проспект Гагарина, д 29Е, форме очно-заочного голосования

Уважаемые Члены ТСЖ!!!

В период с «08» мая по «21» мая 2021 г. по инициативе председателя правления ТСЖ «Гагарина, 29Е» собственника кв.№ 2 Голикова А.А. состоится внеочередное собрание Членов ТСЖ по адресу: г.Нижний Новгород, пр. Гагарина, дом № 29Е.

Собрание путем совместного присутствия Членов ТСЖ для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, состоится

«12» мая 2021 г. с 18:30 до 19:00 по адресу:

г.Нижний Новгород, пр.Гагарина, дом №29Е, подъезд № 2

Место передачи решений Членов ТСЖ по вопросам, поставленным на голосование: пр. Гагарина, дом №29Е, кв. 2 инициатору собрания Голикову А.А. или Членам Правления.

Срок окончания внеочередного собрания Членов ТСЖ (последний срок сдачи бюллетеней голосования): «21» мая 2021 18:00 МСК.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1.	Выборы председателя собрания, секретаря и счетной комиссии
2.	Утверждение сметы доходов и расходов на содержание и текущий ремонт МКД на период с 01.05.2021г. по 31.12.2021г.
3.	Утверждение ставки на содержание и ремонт на II полугодие 2021г.
4.	Утверждение штатного расписания ТСЖ «Гагарина, 29Е» и тарифных ставок. Утверждение Положения об оплате труда работников ТСЖ «Гагарина, 29Е».
5.	Утверждение Правил Внутреннего распорядка ТСЖ «Гагарина, 29Е»
6.	Утверждение порядка образования резервного фонда ТСЖ.
7.	Принятие решения об оплате за КУ по факту проживающих (при отсутствии ПУ).
8.	Принятие решения о распределении ОДН пропорционально площади квартиры.
9.	Принятие решения об уведомлении Правления ТСЖ о перепланировке.
10.	Принятие решения о расчетах за отопление
11.	Утверждение порядка договорных отношений с АО «Нижегородский Водоканал».
12.	О размещении сообщений о проведении общих собраний
13.	Об утверждении места хранения протокола и иных материалов данного внеочередного общего собрания

Получить дополнительную информацию по процедурным вопросам проведения внеочередного общего собрания, а также по вопросам, включенным в повестку дня, вы можете до 18:00 МСК 21.05.2021 года, по адресу: г.Нижний Новгород, пр. Гагарина, дом №29Е. кв. 2 тел.: +79877402389, а также получить бланк решения для голосования, если он не был вручен. Или у представителей Инициативной группы: 1 подъезд: кв. 24, 25, 69, 70, второй подъезд: кв. 121, 135

Если Вы не можете принять участие во внеочередном общем собрании собственников помещений лично, то за вас это может сделать ваш представитель, имеющий нотариальную доверенность на участие в общих собраниях собственников помещений многоквартирного дома.

Дата «08» мая 2021 г.