

ПРОТОКОЛ № 01
Собрания Членов Правления
ТОВАРИЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ
«ГАГАРИНА,29Е»
по адресу: г.Нижний Новгород, пр. Гагарина, д. 29Е.

г. Нижний Новгород

"03" февраля 2021 г.

Место проведения: г. **Нижний Новгород, пр. Гагарина, д. 29Е**

Форма проведения собрания – **очная**.

Время проведения: 03 февраля 2021г. с 19ч. 00 мин до 20ч.00 мин

Инициатор проведения собрания – Член Правления ТСЖ «ГАГАРИНА,29Е, собственник квартиры № 2 Голиков Андрей Анатольевич (на основании Выписки из ЕГРП № 52:18:0070181:183-52/127/2020-2 от 01.06.2020

Секретарь собрания: собственник кв. 69 Чернигина Е.И.

Место (адрес) хранения Протокола № 1 СЧП от «03» февраля 2021 г - г. **Нижний Новгород, пр. Гагарина, д. 29Е, кв. 2.**

Члены Правления ТСЖ:

- 1.Голиков Андрей Анатольевич (собственник кв.2 на основании выписки из ЕГРП № 52:18:0070181:183-52/127/2020-2 от 01.06.2020)
- 2.Лопатина Оксана Александровна (собственник кв.24 на основании выписки из ЕГРП № 52:18:0070181:205-52/279/2020-1 от 23.07.2020)
- 3.Тартова Екатерина Александровна (собственник кв.25 на основании выписки из ЕГРП № 52:18:0070181:206-52/124/2020-1 от 02.03.2020)
4. Чернигин Алексей Николаевич (собственник кв.69 на основании выписки из ЕГРП № 52:18:0070181:252-52/125/2020-1 от 19.02.2020)
5. Гурьянчева Ирина Андреевна (собственник кв. 70 на основании выписки из ЕГРП № 52:18:0070181:250-52/125/2020-3 от 23.06.2020)
6. Иванова Татьяна Юрьевна (собственник кв.103 на основании выписки из ЕГРП № 52:18:0070181:284-52/279/2020-1 от 24.09.2020)
7. Шабанов Александр Евгеньевич (собственник кв.135 на основании выписки из ЕГРП № 52:18:0070181:316-52/124/2020-2 от 05.03.2020)

Присутствуют на собрании члены Правления ТСЖ:

- 1.Голиков Андрей Анатольевич (собственник кв.2)
- 2.Лопатина Оксана Александровна (собственник кв.24)
- 3.Тартова Екатерина Александровна (собственник кв.25)
4. Чернигин Алексей Николаевич (собственник кв.69)
5. Гурьянчева Ирина Андреевна (собственник кв. 70)
6. Иванова Татьяна Юрьевна (собственник кв.103)
7. Шабанов Александр Евгеньевич (собственник кв.135)

Кворум имеется. Заседание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы Председателя Правления ТСЖ «ГАГАРИНА,29Е»

1. По первому вопросу: «Выборы Председателя Правления ТСЖ «ГАГАРИНА,29Е»

СЛУШАЛИ: Члена Правления Чернигина А.Н.: На основании п.3 ст.147 ЖК РФ Правление товарищества собственников жилья избирает из своего состава председателя товарищества, если избрание председателя товарищества не отнесено к компетенции общего собрания членов товарищества уставом товарищества. Согласно п. 15.3.4. Устава ТСЖ «ГАГАРИНА,29Е» выборы Председателя Правления отнесены к компетенции собрания Членов Правления.

На основании вышеизложенного, из существующего состава Членов Правления, утвержденного Протоколом ОСС № 1 от 01.02.2021г. выдвигаем кандидатуру Голикова А.А. на должность Председателя Правления ТСЖ «ГАГАРИНА,29Е» и, согласно ст.149 ЖК РФ, возлагаем на него все функции, указанные в данной статье:

1. Председатель правления товарищества собственников жилья избирается на срок, установленный уставом товарищества – на 2 года.
2. Председатель правления товарищества обеспечивает выполнение решений правления;
3. Председатель правления товарищества имеет право давать указания и распоряжения всем должностным лицам товарищества, исполнение которых для указанных лиц обязательно;
4. Председатель правления товарищества собственников жилья действует без доверенности от имени товарищества, подписывает платежные документы и совершает сделки, которые в соответствии с законодательством, уставом товарищества не требуют обязательного одобрения правлением товарищества или общим собранием членов товарищества;
5. Разрабатывает и выносит на утверждение общего собрания членов товарищества правила внутреннего распорядка товарищества, должностные инструкции в отношении работников, в обязанности которых входят содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, положение об оплате их труда, утверждение иных внутренних документов товарищества, предусмотренных Жилищным Кодексом, уставом товарищества и решениями общего собрания членов товарищества.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить Голикова Андрея Анатольевича (собственника кв. № 2 на основании выписки из ЕГРП № 52:18:0070181:183-52/127/2020-2 от 01.06.2020) на должность Председателя Правления ТСЖ «ГАГАРИНА,29Е». Возложить на него обязанности согласно ст. 149 ЖК РФ.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 7

«Против» - 0


«Воздержался» - 0

РЕШИЛИ: Утвердить Голикова А.А. (собственника кв. № 2 на основании выписки из ЕГРП № 52:18:0070181:183-52/127/2020-2 от 01.06.2020) на должность Председателя Правления ТСЖ «ГАГАРИНА,29Е». Возложить на него обязанности согласно ст. 149 ЖК РФ.






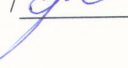
Инициатор собрания Членов Правления ТСЖ «ГАГАРИНА,29Е»

/  / Голиков А.А.

Секретарь собрания Членов Правления ТСЖ «ГАГАРИНА,29Е»

/  / Чернигина Е.И.

Члены Правления:

- 2. Лопатина Оксана Александровна (собственник кв.24) /  /03.02.2021г.
- 3. Тартова Екатерина Александровна (собственник кв.25) /  /03.02.2021г.
- 4. Чернигин Алексей Николаевич (собственник кв.69) /  /03.02.2021г.
- 5. Гурьянчева Ирина Андреевна (собственник кв. 70) /  /03.02.2021г.
- 6. Иванова Татьяна Юрьевна (собственник кв.103) /  /03.02.2021г.
- 7. Шабанов Александр Евгеньевич (собственник кв.135) /  /03.02.2021г.